

Số: 1656/QĐ-TCT

Hà Nội, ngày 26 tháng 09 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc Thành lập và ban hành Quy chế hoạt động của
Hội đồng thẩm định năng lực nhà đầu tư mua cổ phần theo lô
Công ty Cổ phần Tổng Công ty MBLAND**

CHỦ TỊCH CÔNG TY TỔNG CÔNG TY TRỰC THĂNG VIỆT NAM – CÔNG TY TNHH

Căn cứ Luật chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/6/2006; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Chứng khoán số 62/2010/QH12 ngày 24/11/2010;

Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động của Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam – Công ty TNHH;

Căn cứ Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;

Căn cứ Nghị định 32/2018/NĐ-CP ngày 08/03/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 583/QĐ-UBCK ngày 06/07/2018 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước ban hành Quy chế mẫu về bán đấu giá cổ phần theo lô chuyên nhượng vốn nhà nước, vốn của doanh nghiệp nhà nước đầu tư tại công ty cổ phần;

Căn cứ Quyết định số 1565/QĐ-TCT ngày 17/09/2018 của Chủ tịch kiêm Tổng giám đốc Tổng Công ty Trực Thăng Việt Nam - Công ty TNHH phê duyệt phương án thoái vốn đầu tư của Tổng Công ty Trực Thăng Việt Nam - Công ty TNHH tại Công ty Cổ phần Tổng Công ty MBLAND;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 25/9/2018 giữa Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội, Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam - Công ty TNHH và Công ty cổ phần Chứng khoán MB.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng thẩm định năng lực nhà đầu tư mua cổ phần theo lô Công ty Cổ phần Tổng Công ty MBLAND (sau đây gọi tắt là Hội đồng thẩm định) gồm các thành viên sau:

Stt	Họ và tên	Chức danh	Vai trò
1	Ông Hà Tiến Dũng	Tổng giám đốc Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam - Công ty TNHH (VNH)	Chủ tịch
2	Ông Vũ Sỹ Dũng	Trưởng phòng Tài chính Kế toán - VNH	Thành viên
3	Ông Nguyễn Tuấn Anh	Phó Tổng giám đốc Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX)	Thành viên
4	Ông Vũ Bình Đông	Chuyên viên cao cấp Khối Dịch vụ Ngân hàng đầu tư - Công ty CP Chứng khoán MB	Thành viên
5	Ông Chu Hải Công	Phó Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Tổng công ty MBLAND	Thành viên

Điều 2. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định năng lực nhà đầu tư mua cổ phần theo lô của Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam - Công ty TNHH tại Công ty Cổ phần Tổng Công ty MBLAND.

Điều 3. Hội đồng thẩm định năng lực nhà đầu tư hoạt động theo Quy chế nêu tại Điều 2 của Quyết định này. Hội đồng thẩm định tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng thẩm định năng lực nhà đầu tư và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Ban TGD;
- MBS; HNX;
- Lưu: VT, TC, H05b.



Thiếu tướng Hà Tiến Dũng

**HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
NĂNG LỰC NHÀ ĐẦU TƯ**

**QUY CHẾ HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG
THẨM ĐỊNH NĂNG LỰC NHÀ ĐẦU TƯ MUA CỔ PHẦN THEO LÔ
CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY MBLAND**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số: 1656/QĐ-TCT, ngày 26 tháng 09 năm 2018 của
Chủ tịch Công ty Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam - Công ty TNHH)*

Điều 1. Phạm vi và đối tượng điều chỉnh

1. Quy chế này quy định chế độ hoạt động của Hội đồng thẩm định năng lực nhà đầu tư mua cổ phần theo lô Công ty Cổ phần Tổng Công ty MBLAND (“Hội đồng thẩm định”), chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các thành viên thuộc Hội đồng thẩm định; quy trình thẩm định hồ sơ; nguyên tắc và tiêu chí xem xét đánh giá hồ sơ đăng ký đáp ứng điều kiện; nguyên tắc xử lý trong trường hợp có ý kiến khác nhau giữa các thành viên.

2. Quy chế này áp dụng đối với các thành viên Hội đồng thẩm định, các Nhà đầu tư tham gia mua đấu giá cổ phần theo lô và các đơn vị, cá nhân có liên quan tới công tác thẩm định năng lực nhà đầu tư tham gia đấu giá mua cổ phần của Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam – Công ty TNHH tại Công ty Cổ phần Tổng Công ty MBLAND.

Điều 2. Trách nhiệm của Hội đồng thẩm định

Hội đồng thẩm định thực hiện quyền hạn, trách nhiệm và nghĩa vụ sau:

1. Tiếp nhận hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư theo thời hạn quy định.
2. Tổ chức thẩm định nhà đầu tư đủ năng lực tham gia mua cổ phần theo lô theo trình tự, thủ tục quy định tại Điều 9 quy chế này, đồng thời có văn bản thông báo chấp thuận gửi nhà đầu tư đáp ứng điều kiện theo quy định.
3. Trả lời nhà đầu tư không đủ năng lực tham gia mua cổ phần theo lô bằng văn bản trong đó nêu rõ lý do không đáp ứng điều kiện tham gia mua.
4. Phối hợp với Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội công bố thông tin tại Trụ sở Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam – Công ty TNHH và trên các phương tiện thông tin của Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam – Công ty TNHH, của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội về danh sách các nhà đầu tư đáp ứng điều kiện trên cơ sở kết quả thẩm định của Hội đồng thẩm định.
5. Chủ tịch Hội đồng thẩm định được ký các văn bản thuộc thẩm quyền quyết định

của Hội đồng thẩm định. Các văn bản giấy tờ do Chủ tịch Hội đồng thẩm định ký tại khoản này được sử dụng con dấu của Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam – Công ty TNHH.

Điều 3. Trách nhiệm và quyền hạn của thành viên Hội đồng thẩm định

1. Tham gia đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng thẩm định; đưa ra các ý kiến thảo luận và biểu quyết những vấn đề thuộc phạm vi nhiệm vụ của Hội đồng thẩm định; quyết định về việc lựa chọn, không lựa chọn, có ý kiến khác đối với các hồ sơ đăng ký năng lực của nhà đầu tư.

2. Được cung cấp đầy đủ thông tin, tài liệu cần thiết để làm cơ sở đưa ra ý kiến hoặc các quyết định có liên quan.

3. Giám sát việc tổ chức thực hiện các Quyết định của Hội đồng thẩm định.

4. Được hưởng các quyền lợi khi thực hiện nhiệm vụ được giao (nếu có).

Điều 4. Phân công nhiệm vụ cụ thể của các thành viên Hội đồng thẩm định

1. Ông: Hà Tiến Dũng, đại diện của Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam – Công ty TNHH - Chủ tịch Hội đồng thẩm định:

a) Phụ trách chung và chịu trách nhiệm về hoạt động của Hội đồng thẩm định.

b) Thay mặt cho Hội đồng thẩm định ký các văn bản thuộc thẩm quyền.

2. Ông Vũ Sỹ Dũng, đại diện của Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam – Công ty TNHH – Thành viên Hội đồng thẩm định:

a) Tổ chức tiếp nhận hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư theo thời gian quy định tại trụ sở Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam – Công ty TNHH và bảo quản hồ sơ cho đến khi diễn ra phiên thẩm định năng lực Nhà đầu tư.

b) Phối hợp công bố thông tin và danh sách nhà đầu tư đáp ứng điều kiện tại trụ sở và website của Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam – Công ty TNHH.

c) Phối hợp lưu trữ hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư và hồ sơ liên quan đến việc thẩm định năng lực nhà đầu tư tại Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam – Công ty TNHH.

d) Bố trí kinh phí và điều kiện làm việc của Hội đồng thẩm định.

e) Thư ký Hội đồng thẩm định.

f) Soạn thảo các văn bản của Hội đồng thẩm định.

3. Ông: Nguyễn Tuấn Anh, đại diện Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội – Thành viên Hội đồng thẩm định

a) Thực hiện các nhiệm vụ theo sự phân công của Chủ tịch Hội đồng thẩm định.

b) Phối hợp công bố thông tin và danh sách nhà đầu tư đáp ứng điều kiện tại trụ sở và website của Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

4. Ông Vũ Bình Đông, đại diện của Công ty cổ phần Chứng khoán MB - Thành viên Hội đồng thẩm định:

a) Thực hiện các nhiệm vụ theo sự phân công của Chủ tịch Hội đồng thẩm định.

b) Phối hợp lưu trữ hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư và hồ sơ liên quan đến việc thẩm định năng lực nhà đầu tư tại Tổng Công ty Trục thăng Việt Nam – Công ty TNHH.

5. Ông Chu Hải Công, đại diện của Công ty cổ phần Tổng công ty MBLand - Thành viên Hội đồng thẩm định:

a) Thực hiện các nhiệm vụ theo sự phân công của Chủ tịch Hội đồng thẩm định.

b) Phối hợp lưu trữ hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư và hồ sơ liên quan đến việc thẩm định năng lực nhà đầu tư tại Tổng Công ty Trục thăng Việt Nam – Công ty TNHH.

Điều 5. Nguyên tắc làm việc của Hội đồng thẩm định

Hội đồng thẩm định làm việc theo chế độ tập thể, quyết định theo đa số bằng hình thức biểu quyết trực tiếp hoặc cho ý kiến bằng văn bản, email, điện thoại, fax và các hình thức khác được pháp luật công nhận. Các nhiệm vụ, công việc, kế hoạch hoạt động được trao đổi tại các cuộc họp của Hội đồng thẩm định. Ngoài ra, giữa hai kỳ họp Chủ tịch Hội đồng thẩm định sẽ giao nhiệm vụ cụ thể cho các thành viên Hội đồng thẩm định.

Điều 6. Chế độ làm việc của Hội đồng thẩm định

1. Dự kiến lịch họp của Hội đồng thẩm định trong quá trình thực hiện nhiệm vụ:

a) Phiên họp thứ nhất: Xây dựng kế hoạch thực hiện nhiệm vụ, phân công nhiệm vụ cho các thành viên.

b) Phiên họp thứ hai: Rà soát về tính chính xác, đầy đủ và hợp lệ của hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư; phản hồi nhà đầu tư.

c) Phiên họp thứ ba: Xem xét, đánh giá toàn diện hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư; thông báo chấp thuận gửi nhà đầu tư đáp ứng điều kiện; trả lời nhà đầu tư không đáp ứng điều kiện tham gia mua cổ phần; công bố thông tin về danh sách các nhà đầu tư đáp ứng điều kiện.

2. Hội đồng thẩm định có thể họp đột xuất để giải quyết những vướng mắc trong quá trình thực hiện nhiệm vụ. Trường hợp không thể tổ chức cuộc họp được, các thành viên sẽ trao đổi qua điện thoại, fax, email.

Điều 7. Nguyên tắc xử lý trong trường hợp có ý kiến khác nhau giữa các thành viên

Hội đồng thẩm định thông qua các quyết định bằng cách tuân theo ý kiến tán thành của đa số (trên năm mươi phần trăm (50%)) thành viên có mặt. Trường hợp số phiếu tán thành và phản đối ngang bằng nhau, lá phiếu của Chủ tịch Hội đồng thẩm định sẽ là lá phiếu quyết định.

Điều 8. Nguyên tắc đánh giá hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư

1. Hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư được đánh giá theo hai mức là “đạt” hoặc “không đạt”. Phiếu đánh giá hồ sơ đăng ký nhà đầu tư theo mẫu quy định tại Phụ lục kèm theo Quy chế này.

2. Hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư được đánh giá là “đạt” khi có đa số thành viên Hội đồng đánh giá “đạt”.

3. Nhà đầu tư đáp ứng điều kiện là nhà đầu tư đạt tất cả các tiêu chí nhà đầu tư tham gia đấu giá được quy định tại Điều 9 Quy chế này.

4. Nhà đầu tư không đáp ứng điều kiện là nhà đầu tư không đáp ứng một tiêu chí bất kỳ trong các tiêu chí được quy định tại Điều 9 Quy chế này.

Điều 9. Tiêu chí nhà đầu tư tham gia đấu giá

Có năng lực tài chính: Nhà đầu tư tham gia phải chứng minh năng lực tài chính đủ khả năng mua toàn bộ số lượng cổ phần, trong đó:

+ Đối với nhà đầu tư cá nhân: Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ, cam kết có đủ nguồn vốn để thực hiện mua cổ phần theo lô (theo giá khởi điểm lô cổ phần);

+ Đối với nhà đầu tư tổ chức: Có tư cách pháp nhân, cam kết có đủ nguồn vốn để thực hiện mua cổ phần theo lô (theo giá khởi điểm lô cổ phần).

Nhà đầu tư tham gia mua cổ phần theo lô là các tổ chức, cá nhân Việt Nam và tổ chức, cá nhân nước ngoài. Nhà đầu tư trong nước và nước ngoài được mua cổ phần với số lượng không hạn chế. Đối với lĩnh vực, ngành nghề mà pháp luật có liên quan và điều ước quốc tế mà Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam là thành viên quy định tỷ lệ tối đa tham gia đầu tư của nhà đầu tư nước ngoài thì thực hiện theo quy định đó.

Nhà đầu tư cần có cam kết gắn bó lợi ích lâu dài với doanh nghiệp; cam kết tiếp tục sử dụng lao động hiện có; hỗ trợ doanh nghiệp để: Mở rộng thị trường, nâng cao năng lực tài chính, quản trị doanh nghiệp, chuyển giao, ứng dụng công nghệ mới, đào tạo nguồn nhân lực; nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh và sức cạnh tranh của doanh nghiệp.

Điều 10. Hồ sơ đánh giá năng lực nhà đầu tư

1. Đơn đăng ký tham gia năng lực nhà đầu tư theo mẫu quy định;

2. Bản sao Chứng minh nhân dân/hộ chiếu/giấy tờ tùy thân hợp lệ khác (đối với nhà cá nhân); Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Giấy chứng nhận đăng ký đầu

tư/ các giấy tờ tương đương tại thời điểm gần nhất (đối với tổ chức);

3. Giấy ủy quyền (nếu có);

4. Tài liệu chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư:

- Đối với nhà đầu tư cá nhân: cam kết có đủ nguồn vốn để thực hiện mua cổ phần theo lô (theo giá khởi điểm lô cổ phần);

- Đối với nhà đầu tư tổ chức: cam kết có đủ nguồn vốn để thực hiện mua cổ phần theo lô (theo giá khởi điểm lô cổ phần).

5. Văn bản cam kết gắn bó lợi ích lâu dài với doanh nghiệp; cam kết tiếp tục sử dụng lao động hiện có; hỗ trợ doanh nghiệp để: Mở rộng thị trường, nâng cao năng lực tài chính, quản trị doanh nghiệp, chuyển giao, ứng dụng công nghệ mới, đào tạo nguồn nhân lực; nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh và sức cạnh tranh của doanh nghiệp.

6. Nhà đầu tư nộp 01 bộ hồ sơ bằng tiếng Việt theo quy định tại Điều này. Thông tin chỉ dẫn nhà đầu tư, yêu cầu về hồ sơ và tiêu chí đánh giá xem xét đối với hồ sơ đáp ứng điều kiện quy định tại Phụ lục kèm theo Quy chế này.

Điều 11. Thủ tục xem xét hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư

1. Nhà đầu tư nộp hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư theo mẫu quy định tại Điều 10 Quy chế này cho Hội đồng thẩm định năng lực nhà đầu tư vào các ngày làm việc từ ngày **01/10/2018** đến ngày **09/10/2018** tại trụ sở làm việc của Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam – Công ty TNHH, Phòng 504, Tầng 5, Phòng Tài chính Kế toán, địa chỉ: số 172 đường Trường Chinh, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội. Nhà đầu tư điền đầy đủ thông tin vào đơn đăng ký tham gia năng lực nhà đầu tư kèm theo hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư.

2. Hội đồng thẩm định xem xét chịu trách nhiệm rà soát về tính chính xác, đầy đủ và hợp lệ của hồ sơ. Trường hợp hồ sơ cần bổ sung, giải trình Hội đồng thẩm định gửi văn bản yêu cầu nhà đầu tư hoàn thiện. Nhà đầu tư phải chịu trách nhiệm bổ sung hoàn thiện hồ sơ trong vòng 02 ngày kể từ khi nhận được yêu cầu. Hồ sơ bổ sung phải gửi cho Hội đồng thẩm định tối thiểu 12 ngày trước ngày thực hiện đấu giá (**chậm nhất vào ngày 12/10/2018**).

3. Trong thời hạn 02 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc thời hạn bổ sung hồ sơ đăng ký (từ ngày **15/10/2018** đến ngày **16/10/2018**), Hội đồng thẩm định năng lực nhà đầu tư xem xét đánh giá các hồ sơ đăng ký theo tiêu chí xác định và có văn bản thông báo chấp thuận gửi nhà đầu tư đáp ứng điều kiện.

4. Hội đồng thẩm định năng lực nhà đầu tư trả lời nhà đầu tư không đáp ứng điều kiện tham gia mua cổ phần theo lô bằng văn bản, trong đó nêu rõ lý do không đáp ứng điều kiện tham gia mua trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày có kết quả thẩm định.

5. Hội đồng thẩm định phối hợp với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội để công bố thông tin (vào ngày **17/10/2018**) về danh sách các nhà đầu tư đáp ứng điều kiện tối thiểu 07 ngày trước ngày tổ chức đấu giá.

Điều 12. Quy trình thẩm định hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư

1. Bước 1: Hội đồng thẩm định tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia năng lực nhà đầu tư, ký biên bản tiếp nhận hồ sơ với nhà đầu tư.

2. Bước 2: Hội đồng thẩm định tổ chức họp để rà soát về tính chính xác, đầy đủ và hợp lệ của hồ sơ; các thành viên Hội đồng thẩm định cho ý kiến về hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư; ký biên bản họp chấp thuận hồ sơ hoặc yêu cầu nhà đầu tư bổ sung thông tin, tài liệu (nếu có).

3. Bước 3: Hội đồng thẩm định gửi thông báo nhà đầu tư yêu cầu bổ sung thông tin và giải trình (nếu có).

4. Bước 4: Hội đồng thẩm định tổ chức họp để đánh giá toàn diện hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư; ký biên bản họp, quyết định danh sách nhà đầu tư đáp ứng điều kiện, nhà đầu tư không đáp ứng điều kiện tham gia mua cổ phần.

5. Bước 5: Hội đồng thẩm định thông báo cho nhà đầu tư kết quả đánh giá năng lực nhà đầu tư; trả lời nhà đầu tư không đáp ứng điều kiện tham gia mua cổ phần; công bố thông tin về danh sách các nhà đầu tư đáp ứng điều kiện tham gia đấu giá trên website của Tổng Công ty Trực thăng Việt Nam - Công ty TNHH và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Điều 13. Các quy định khác

1. Nhà đầu tư không đáp ứng điều kiện tham gia mua cổ phần theo lô sẽ không được trả lại hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư đã nộp.

2. Mọi thắc mắc, khiếu nại của nhà đầu tư (nếu có) phải được gửi bằng văn bản đến Hội đồng thẩm định trước ngày công bố thông tin về danh sách các nhà đầu tư đáp ứng điều kiện (ngày **17/10/2018**).

Điều 14. Việc sửa đổi, bổ sung Quy chế

1. Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh vướng mắc, các thành viên Hội đồng thẩm định kịp thời đề xuất, kiến nghị sửa đổi, bổ sung Quy chế cho phù hợp.

2. Việc sửa đổi, bổ sung Quy chế do Hội đồng thẩm định quyết định.

Điều 15. Hiệu lực thi hành

Quy chế này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH



Thiếu tướng Hà Tiến Dũng

Phụ lục số 01

**THÔNG TIN CHỈ DẪN NHÀ ĐẦU TƯ, YÊU CẦU VỀ HỒ SƠ VÀ
TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ XEM XÉT ĐỐI VỚI HỒ SƠ ĐÁP ỨNG ĐIỀU KIỆN**
(Ban hành kèm theo Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định năng lực nhà đầu tư
mua cổ phần theo lô Công ty Cổ phần Tổng Công ty MBLAND)

**TỔNG CÔNG TY TRỰC THĂNG
VIỆT NAM – CÔNG TY TNHH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
NĂNG LỰC NHÀ ĐẦU TƯ**

**THÔNG TIN CHỈ DẪN NHÀ ĐẦU TƯ, YÊU CẦU VỀ HỒ SƠ VÀ
TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ XEM XÉT ĐỐI VỚI HỒ SƠ ĐÁP ỨNG ĐIỀU KIỆN**

Stt	Tiêu chí nhà đầu tư tham gia đấu giá	Yêu cầu hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư đáp ứng điều kiện
1	<ul style="list-style-type: none">- Là nhà đầu tư trong nước và nhà đầu tư tổ chức nước ngoài theo quy định pháp luật;- Không phải là các tổ chức tài chính trung gian và các cá nhân thuộc các tổ chức này tham gia vào việc thực hiện tư vấn, xác định giá khởi điểm lô cổ phần;- Không phải là Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và các cá nhân thuộc Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội có liên quan đến cuộc đấu giá;	<ul style="list-style-type: none">- Đơn đăng ký tham gia năng lực nhà đầu tư (theo mẫu quy định).- Bản sao hợp lệ CMND/ Hộ chiếu.- Bản sao hợp lệ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư/các giấy tờ tương đương.- Giấy ủy quyền người nộp hồ sơ (nếu có) (còn hiệu lực theo quy định của pháp luật).
2	<p>Có đủ năng lực tài chính để mua lại cổ phần theo lô Công ty Cổ phần Tổng Công ty MBLAND:</p> <ul style="list-style-type: none">+ Nhà đầu tư cá nhân: cam kết có đủ nguồn vốn để thực hiện mua cổ phần theo lô (theo giá khởi điểm lô cổ phần)+ Nhà đầu tư tổ chức: cam kết có đủ nguồn vốn để thực hiện mua cổ phần theo lô (theo giá khởi điểm lô cổ phần)	<ul style="list-style-type: none">- Nhà đầu tư cá nhân: cam kết có đủ nguồn vốn để thực hiện mua cổ phần theo lô (theo giá khởi điểm lô cổ phần)- Nhà đầu tư tổ chức: cam kết có đủ nguồn vốn để thực hiện mua cổ phần theo lô (theo giá khởi điểm lô cổ phần)
3	Văn bản cam kết gắn bó lợi ích lâu dài với doanh nghiệp; cam kết tiếp tục sử dụng lao động hiện có; hỗ trợ doanh nghiệp để: Mở rộng thị trường, nâng cao	Bản chính Văn bản cam kết gắn bó lợi ích lâu dài với doanh nghiệp; cam kết tiếp tục sử dụng lao động hiện có; hỗ trợ doanh nghiệp để: Mở rộng thị trường, nâng cao

Stt	Tiêu chí nhà đầu tư tham gia đấu giá	Yêu cầu hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư đáp ứng điều kiện
	năng lực tài chính, quản trị doanh nghiệp, chuyên giao, ứng dụng công nghệ mới, đào tạo nguồn nhân lực; nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh và sức cạnh tranh của doanh nghiệp.	năng lực tài chính, quản trị doanh nghiệp, chuyên giao, ứng dụng công nghệ mới, đào tạo nguồn nhân lực; nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh và sức cạnh tranh của doanh nghiệp.

Số lượng hồ sơ: Nhà đầu tư nộp 01 bộ hồ sơ bằng tiếng Việt theo quy định.

Phụ lục số 02

**PHIẾU ĐÁNH GIÁ CỦA THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
VỀ NĂNG LỰC NHÀ ĐẦU TƯ MUA CỔ PHẦN THEO LÔ**

*(Ban hành kèm theo Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định năng lực nhà đầu tư
mua cổ phần theo lô Công ty Cổ phần Tổng Công ty MBLAND)*

**TỔNG CÔNG TY TRỰC THĂNG
VIỆT NAM – CÔNG TY TNHH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
NĂNG LỰC NHÀ ĐẦU TƯ**

**PHIẾU ĐÁNH GIÁ CỦA THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
VỀ NĂNG LỰC NHÀ ĐẦU TƯ MUA CỔ PHẦN THEO LÔ
CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY MBLAND**

I. Đánh giá tiêu chí nhà đầu tư tham gia đấu giá:

Stt	Tiêu chí nhà đầu tư tham gia đấu giá	Yêu cầu hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư đáp ứng điều kiện	Đánh giá	
			Đạt	Không đạt
1	<ul style="list-style-type: none">- Là nhà đầu tư trong nước và nhà đầu tư tổ chức nước ngoài theo quy định pháp luật;- Không phải là các tổ chức tài chính trung gian và các cá nhân thuộc các tổ chức này tham gia vào việc thực hiện tư vấn, xác định giá khởi điểm lô cổ phần;- Không phải là Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và các cá nhân thuộc Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội có liên quan đến cuộc đấu giá;	<ul style="list-style-type: none">- Đơn đăng ký tham gia năng lực nhà đầu tư <i>(theo mẫu quy định)</i>.- Bản sao hợp lệ CMND/ Hộ chiếu.- Bản sao hợp lệ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư/các giấy tờ tương đương.- Giấy ủy quyền người nộp hồ sơ (nếu có) <i>(còn hiệu lực theo quy định của pháp luật)</i>.		
2	<p>Có đủ năng lực tài chính để mua lại cổ phần theo lô Công ty Cổ phần Tổng Công ty MBLAND:</p> <ul style="list-style-type: none">+ Nhà đầu tư cá nhân: cam kết có đủ nguồn vốn để thực hiện mua cổ phần theo lô (theo giá khởi điểm lô cổ phần)+ Nhà đầu tư tổ chức: cam kết có đủ nguồn vốn để thực hiện mua cổ phần theo lô (theo giá khởi điểm lô cổ phần)	<ul style="list-style-type: none">- Nhà đầu tư cá nhân: cam kết có đủ nguồn vốn để thực hiện mua cổ phần theo lô (theo giá khởi điểm lô cổ phần)- Nhà đầu tư tổ chức: cam kết có đủ nguồn vốn để thực hiện mua cổ phần theo lô (theo giá khởi điểm lô cổ phần)		

Stt	Tiêu chí nhà đầu tư tham gia đấu giá	Yêu cầu hồ sơ đăng ký năng lực nhà đầu tư đáp ứng điều kiện	Đánh giá	
			Đạt	Không đạt
3	Văn bản cam kết gắn bó lợi ích lâu dài với doanh nghiệp; cam kết tiếp tục sử dụng lao động hiện có; hỗ trợ doanh nghiệp để: Mở rộng thị trường, nâng cao năng lực tài chính, quản trị doanh nghiệp, chuyển giao, ứng dụng công nghệ mới, đào tạo nguồn nhân lực; nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh và sức cạnh tranh của doanh nghiệp.	Bản chính Văn bản cam kết gắn bó lợi ích lâu dài với doanh nghiệp; cam kết tiếp tục sử dụng lao động hiện có; hỗ trợ doanh nghiệp để: Mở rộng thị trường, nâng cao năng lực tài chính, quản trị doanh nghiệp, chuyển giao, ứng dụng công nghệ mới, đào tạo nguồn nhân lực; nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh và sức cạnh tranh của doanh nghiệp.		

II. Kết luận năng lực nhà đầu tư (nhà đầu tư đáp ứng điều kiện hoặc không đáp ứng điều kiện, lý do):

.....

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
(Ký và ghi rõ họ tên)